

Revive zet in op betaalbare huurwoningen

Projectontwikkelaar Revive en Jean-Baptise Van Ex (ex-De-groef Petercam) willen betaalbare huurwoningen aanbieden. 'We geloven dat de Belgische huizenmarkt naar een huurdersmarkt zal evolueren, zoals in Nederland en Duitsland', zegt Nicolas Bearelle van Revive. Hij wil daarop inspelen door betaalbare huurwoningen en -appartementen aan te bieden die gefinancierd worden door externe investeerders op zoek naar een stabiel rendement. **'Het gaat daarbij om compacte appartementen met collectieve ruimten zoals een gemeenschappelijke wasplaats, tuin of fietsberging. Daardoor blijven ze goed geprijsd.'**

Bearelle zegt dat er in België een groeiende lagere middenklasse is die geen woning meer kan kopen, maar wel wil huren in een moderne woongelegenheid met collectieve voorzieningen. Via het fonds Vicinity Affordable Housing haalde hij al 45 miljoen euro op. Dat moet tot 250 miljoen stijgen. Het fonds kocht recent Urbani, dat 300 appartementen in de pijplijn heeft. (pdd)



De Standaard/Limburg 06/01/2021, bladzijden 18 & 19

All rights reserved. Gebruik and reproductie enkel mits toelating van de uitgever via De Standaard/Limburg

